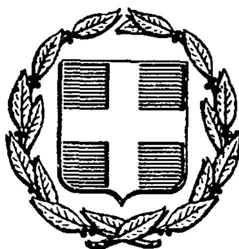


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 10 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 1073

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

οιχ. 16764/653 (1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Περιστερίου στα Ο.Τ. 1526, 1530 και 1531.

Ο ΜΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1.-α) Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 «περί σχεδίων πόλεων» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού. β) Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/77 (ΦΕΚ 171/Α'/77).

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών» ΦΕΚ 196/Α' και ειδικότερα το άρθρο 62 (παρ. 1).

3. Το 183/9.5.86 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 70 Α'/5.6.86) με το οποίο μεταβιβάστηκε η αρμοδιότητα έγκρισης τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης στους Νομάρχες.

4. Τις αποφάσεις 69/86 και 155/86 του Δημοτικού Συμβουλίου Περιστερίου.

5. Την γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. όπως διατυπώθηκε στο με αριθ. 19/86 πρακτικό (θέμα 6ο), αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Περιστερίου στα Ο.Τ. 1530, 1531 και 1526 με την κατάργηση του δρόμου Αρετής μεταξύ των δρόμων Ηρακλειδών και Καρυάτιδος και τμήματος του δρόμου Αναγνωστοπούλου και τον χαρακτηρισμό του με στοιχεία ΑΔΕΖΗΘΙΚΛΖ'ΝΞΑ χώρου, που προκύπτει από την κατάργηση των παραπάνω αναφερομένων δρόμων και την ενωποίηση τμημάτων των Ο.Τ. 1530 και 1531, σαν χώρο του 25ου Δημ. Σχολείου Περιστερίου, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:200 που έχει θεωρηθεί από την Δ/ντρια Πολεοδομίας Δ.Δ.Α. και που το συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με αυτή την απόφαση.

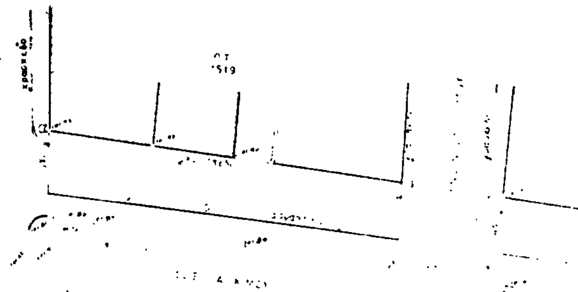
Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 27 Αυγούστου 1986

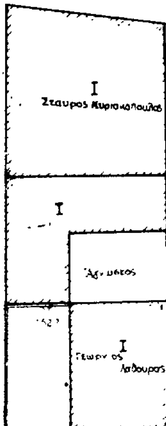
Ο Νομάρχης

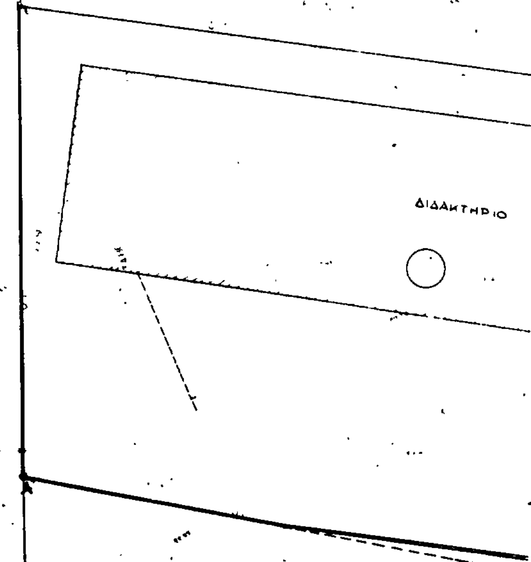
ΝΙΚΟΣ ΦΑΡΜΑΚΗΣ

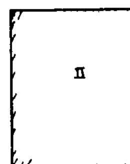


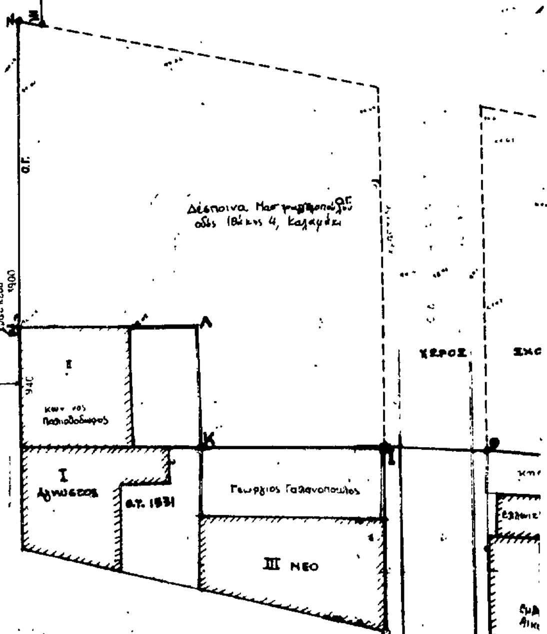
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

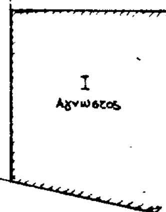
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΑΜ. ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

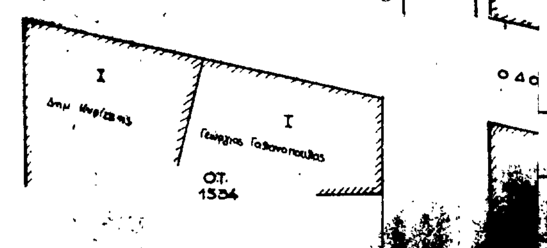




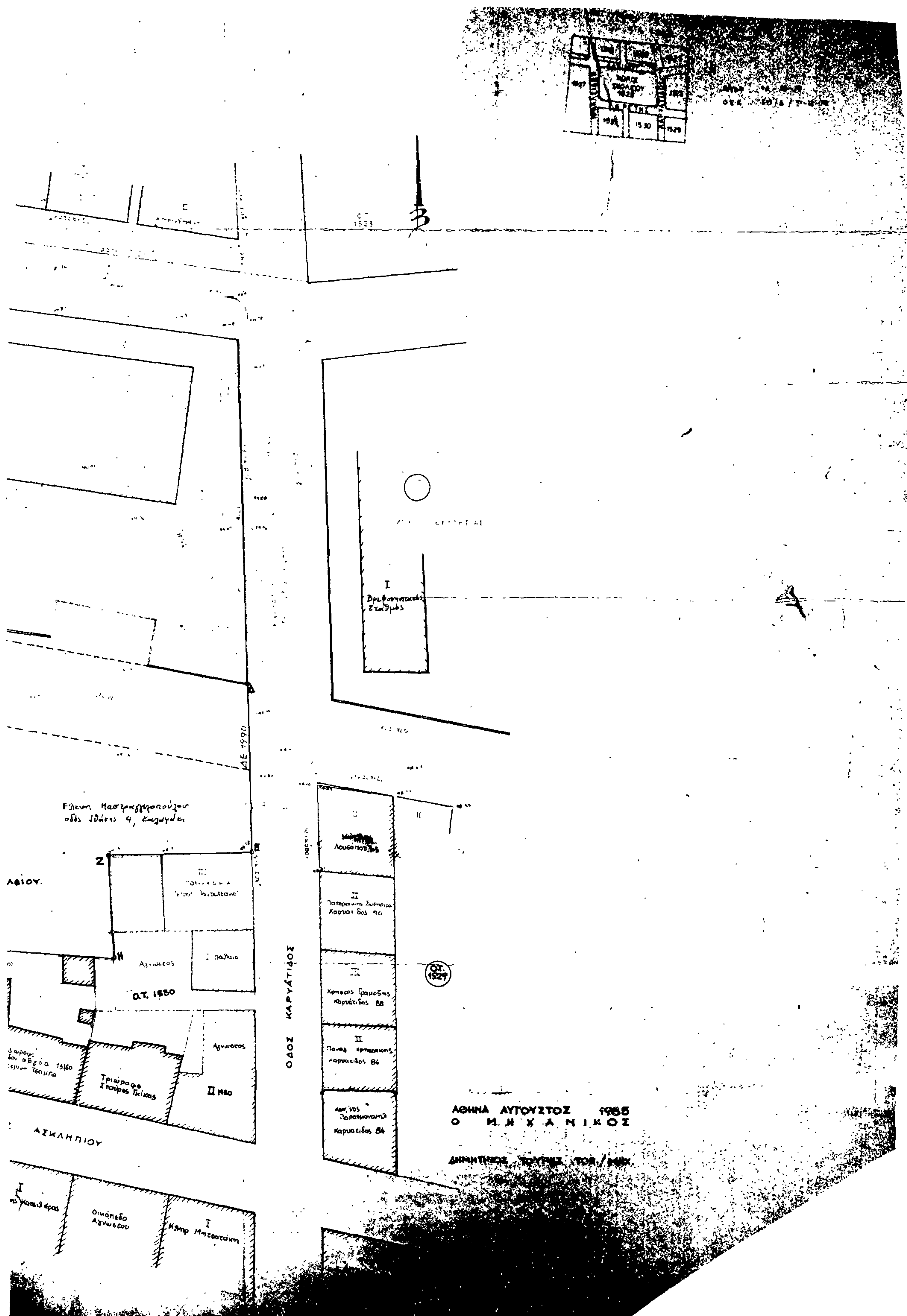








ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Γιά την Δ/νση


ΟΔΟΣ ΚΑΡΥΑΤΙΔΟΣ
ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ
Ο.Τ. 1530
Ο.Τ. 1529
Βρεφονηπιακός Σταθμός
Πατερακης Σωτηριος Καρυατιδος 90
Καρυάτιδος 88
Καρυατιδος 86
Καρυατιδος 84
Τριώροφο
Άγνωστος
Οικόπεδο Αγνώστου
ΑΘΗΝΑ ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 1985
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΤΠ-ΠΕ 676/86 (2)

Έγκριση οριοθέτησης του οικισμού Αγιάς Παρασκευής Κοινότητας Αγίας Παρασκευής Ν. Δράμας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33Α/14.3.83).

2. Τις διατάξεις του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4Α/11.1.85) και ειδικά την παράγραφο 17 του άρθρου 8.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α/18.12.85).

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. της 24.4.85 περί καθορισμού ορίων των οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους κ.λπ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

5. Το διάγραμμα καθορισμού ορίων σε κλίμακα 1:5.000 του οικισμού Αγ. Παρασκευής της Κοινότητας Αγίας Παρασκευής θεωρημένο από τον Πρ/νο του Τ.Π.-Π.Ε. Ν. Δράμας.

6. Τη με αριθ. 4/30.1.86 απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Αγίας Παρασκευής.

7. Την γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Ν. Δράμας, όπως διατυπώθηκε στο πρακτικό 8 θέμα 10ο στις 27.8.86 με την οποία εισηγείται ομόφωνα:

α) Τον καθορισμό των ορίων του οικισμού σε ακτίνα 500 μέτρα από το κέντρο του οικισμού.

β) Τον καθορισμό ορίου αρτιότητας, ως προς το εμβαδό, για τα δημιουργούμενα νέα οικόπεδα στον οικισμό μετά την δημοσίευση της απόφασης αυτής σε 800 τ.μ., αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε την οριοθέτηση του οικισμού Αγίας Παρασκευής της Κοινότητας Αγίας Παρασκευής σύμφωνα με το διάγραμμα όπως αυτό διορθώθηκε μετά την εισήγηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. και θεωρήθηκε από το Τ.Π.-Π.Ε. Ν. Δράμας και φέρει τη σφραγίδα του Συμβουλίου.

2. Καθορίζουμε σαν ελάχιστο όριο αρτιότητας ως προς το εμβαδό, των οικοπέδων των δημιουργουμένων μετά τη δημοσίευση της απόφασης αυτής σε 800 τ.μ.

3. Κατατάσσουμε τον οικισμό Αγίας Παρασκευής της Κοινότητας Αγίας Παρασκευής σύμφωνα με το δελτίο κατηγοροποίησης των οικισμών της μελέτης των ανοιχτών πόλεων του Νομού Δράμας σε Αδιάφορο, Στάσιμο, Συνεχτικό, Μεσαίο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, μαζί με το συνημμένο διάγραμμα.

Δράμα, 17 Σεπτεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΡΟΓΚΑΚΟΣ

ΝΟΜΟΣ: Δράμας
Οικισμός: Αγία Παρασκευή

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Συνοδεύει την απόφαση Νομάρχη Δράμας αριθ. 676/17-9-86

- Όριο ΟΤΑ
- Όριο οικισμού
- 1 2 3 Ονομασίες

Σημεία:

1) τομή περιγράμματος ρυμοτ. σχεδίου και αγροτ. δρόμου
2) διασταύρωση δρόμων
3) " "
4) " "
5) " "
6) σημείο πάνω σε δρόμο σε απόσταση 60μ. από το σημείο 5
7) σημείο πάνω σε αγροτ. δρόμο σε απόσταση 90μ. από το σημείο 4
8) σημείο πάνω σε αγροτ. δρόμο σε απόσταση 45μ. από το σημείο 9
9) διασταύρωση δρόμων
10) σημείο πάνω σε αγροτ. δρόμο σε απόσταση 100μ. από το σημείο 9
11) σημείο πάνω σε δρόμο σε απόσταση 80μ. από το περίγραμμα του ρυμοτ. σχεδίου
12) σημείο πάνω σε δρόμο σε απόσταση 60μ. από το σημείο 13
13) τομή δρόμου και περιγράμματος ρυμοτ. σχεδίου
14) γωνία ρυμοτ. σχεδίου
15) σημείο πάνω σε αγροτ. δρόμο σε απόσταση 90μ. από το σημείο 14
16) σημείο πάνω σε αγροτ. δρόμο σε απόσταση 160μ. από το σημείο 3
17) σημείο πάνω σε δρόμο σε απόσταση 120μ. από το σημείο 18
18) σημείο του περιγράμματος του ρυμοτ. σχεδίου στη διασταύρωση δρόμων.

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	ΕΘΕΩΡΗΘΗ Δράμα 27-8-1986 Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ... ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ... ΔΡΑΜΑΣ	Αριθμός σχεδίου: Π-1.1
		κλ. 1:5000
Σύνταξη Βασδέκη-Χαριτοπούλου	Έλεγχος	Ημερ.

ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΜΠΕΝΕΚΑΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΞ 1:5000

Αγία Παρασκευή
ΕΜΠΟΡΕΥΤΙΚΟ
Βαλτοχωρίου
Τέναγη Νέα Βάλτα
Τάφρος Οικοπέδων

3449/7

Αριθ. 5160/85 (3)

Καθορισμός ορίων οικισμού Καλλιθέα Ν. Λάρισας και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία Αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π.

4. Την υπ' αριθ. 7049/30.10.85 απόφαση μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Λάρισας που έχουν πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους.

5. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

6. Την υπ' αριθ. 138/5/27.3.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού.

7. Την υπ' αριθ. 18/8/23.7.85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Καλλιθέας, αποφασίζουμε:

Ι. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Καλλιθέα Κοινότητας Καλλιθέας Επαρχίας Φαρσάλων του Ν.Λάρισας με στοιχεία όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα με κλίμακα 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

ΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

Εντός των ορίων του οικισμού Καλλιθέα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα που έχουν: α) Ελάχιστο εμβαδόν 300 τ.μ.

Κατά παρέκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης:

Επικάλυψη: Στέγη με κεραμίδια και κλίση μέχρι 50%.

Επιφάνειες των όψεων του κτιρίου: Με παραδοσιακά υλικά και χρώματα.

Οι ανοιχτοί εξώστες να μη καταλαμβάνουν ολόκληρο το μήκος της όψεως.

Ανοίγματα: Μέγιστο ποσοστό το 25% της επιφάνειας της όψης εφόσον πρόκειται για κατοικία.

Περίφραξη: Παραδοσιακά υλικά και χρώματα της όψεως.

ΙΙΙ. α) Πρίν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 23 Μαΐου 1986

Ο Νομάρχης

ΑΠ. ΒΛΑΣΙΑΔΗΣ

Συνοδεύει την 5160/85/23-5-86
Απόφαση Νομάρχη Λάρισας.
Η Προϊσταμένη Τ.Π.ς Π.Ε.

Μ. ΛΙΒΕΡΗ
Τοπ/φος Μηχ/κος με 4ο β.

ΝΟΜΟΣ : ΛΑΡΙΣΑΣ
Οικισμοί : Καλλιθέα

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο ΟΤΑ
Όριο οικισμού

ΕΠΕΞΗΓΗΣΗ ΟΡΙΟΥ

1. Ιδιοκτησία Κων/νου Πρεμέτη
2. " Παναγιώτη Βούλγαρη
3. " Λεωνίδα Καλαθά
4. " Κων/νου Καλφούτζου
5. " Αλεξάνδρου Νάκου
6. " Αποστόλου Νάκου
7. " Κων/νου Νάκου
8. " Γεωργίου Τζιαχρήστου
9. " Αθανασίου Γκουτζούκη
10. " Δημητρίου Πρεμέτη

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμός σχεδίου: Π.1.1
ΚΛ 1:5000
Συνταξη: Νικ. Καλτσάς
Ελεγχος:
Ημερ.

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. οικ. 2536 (4)

Χαρακτηρισμός οδού Αγίας Μαρίνας ως Δημοτικής, Ν. Λευκάδας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Το από 23.10.28 Π.Δ. περί καθορισμού των όρων και περιορισμών των εκτός και εντός της ζώνης των πόλεων κ.λπ. του Κράτους, ανεγέρσεως οικοδομών όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 6/17.10.78 (ΦΕΚ 538/Δ) «περί καθορισμού των όρων και περιορισμών δόμησης εκτός σχεδίου» και το από 31.5.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 270/Δ).

3. Το Ν. 1032/80 για την σύσταση του ΥΧΟΠ.

4. Το Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137/Α) άρθρο 27 για τη σύσταση του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

5. Το πρακτικό της 14ης συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Λευκάδας της 23.9.85 περί γνωμοδοτήσεως για το είδος του δρόμου Λευκάδας - Αγίας Μαρίνας.

6. Το 6ο πρακτικό της 8.9.86 του ΣΧΟΠ Ν. Λευκάδας, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε την οδό Αγίας Μαρίνας που συνδέει την πόλη της Λευκάδας με την Αγία Μαρίνα Δημοτική και κυριώτερη όπως αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό σκαρίφημα του Αρχ/να Μηχ/κού Λιβιτσάνου Ευαγγέλου με ημερομηνία 1986 και είναι αναπόσπαστο της παρούσας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λευκάδα, 17 Σεπτεμβρίου 1986

Η Νομάρχης

ΑΘΑΝΑΣΙΑ ΤΣΑΤΣΑΚΟΥ

